

Exposé zum Verkauf eines Bauplatzes Am Lerchenberg  
Willershausen

---

# Exposé

---

## Bauplatz Am Lerchenberg 8 in Willershausen

### Verkaufsangebot der Ev.-luth. Kirchengemeinde Willershausen



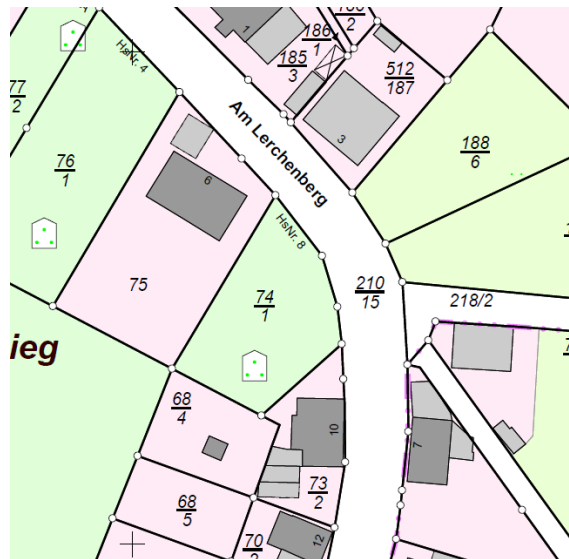
# Exposé zum Verkauf eines Bauplatzes Am Lerchenberg Willershausen

---

Die Ev.-luth. Kirchengemeinde Willershausen ist Eigentümerin des folgenden Bauplatzes in Willershausen und bietet diesen zum Verkauf an:

## Grundstück

Lage Am Lerchenberg 8, Kalefeld Ortsteil Willershausen  
Flurstück Flurstück 74/1, Flur 5, Gemarkung Willershausen  
Fläche 832 m<sup>2</sup>



## Kaufpreis

Neben dem Kaufpreis in Höhe von 20.000,00 € sind die üblichen Vertragsnebenkosten durch den Käufer zu tragen (Notar, Grunderwerbssteuer, Grundbuch, evtl. Grenzfeststellung, etc.). Bei einer Bebauung fallen zusätzliche Kosten für den Anschluss des Grundstücks an die vorhandene öffentliche Schmutz- und Regenwasserkanalisation sowie für den Anschluss an die Wasserversorgungsanlage an. Diese Kosten sind ebenfalls vom Käufer zu tragen. Das Grundstück ist nach der NBauO erschlossen.

## Verfahren

Eine Abgabe des Kaufpreisangebotes erbitten wir schriftlich im verschlossenen Umschlag an das Kirchenamt Northeim, Bahnhofstraße 29-30, 37154 Northeim oder an den Kirchenvorstand der Ev.-luth. Kirchengemeinde Willershausen-Oldershausen, Pfarrbüro, Am Kirchberg 6, 37589 Kalefeld.

Für weitere Informationen und Rückfragen sowie für Vertragsangelegenheiten steht Ihnen Frau Petra Wendt im Kirchenamt Northeim gerne zur Verfügung:

**Bau- und Liegenschaftsabteilung im Kirchenamt Northeim**

**Petra Wendt**

☎ 05551 9789-800 oder ✉ [Petra.Wendt@evlka.de](mailto:Petra.Wendt@evlka.de)

Internet: [www.kirchenamt-northeim.de](http://www.kirchenamt-northeim.de)